

# MS CONDOMÍNIO

O MS Condomínio é um produto desenvolvido para condomínios verticais e horizontais, residenciais ou comerciais, mistos de residências e escritórios/consultórios, shopping centers, flats e apart-hotéis. Além de coberturas que protegem o prédio, também possui coberturas que garantem indenizações em caso de responsabilidade do condomínio e/ou síndico e ainda protege os colaboradores.



## COBERTURAS

### Básica

- Incêndio, queda de raio, explosão, fumaça e queda de aeronaves

### Adicionais

- Anúncios luminosos, antenas, torres, chaminés e toldos
- Bens de condôminos (incêndio do conteúdo)
- Danos elétricos
- Vendaval, furacão, ciclone, tornado, granizo, impacto de veículos terrestres e fumaças
- Roubo e/ou furto qualificado de bens do condomínio e dos condôminos
- Portões automáticos
- Responsabilidade Civil condomínio e síndico
- Acidentes Pessoais (invalidez permanente total ou parcial por acidente)



## VANTAGENS



### Renovação

Desconto para renovação da Mitsui Sumitomo Seguros sem sinistros



### Desconto

Por acúmulo de coberturas



### Acidentes Pessoais

Coberturas de acidentes pessoais aos funcionários do condomínio



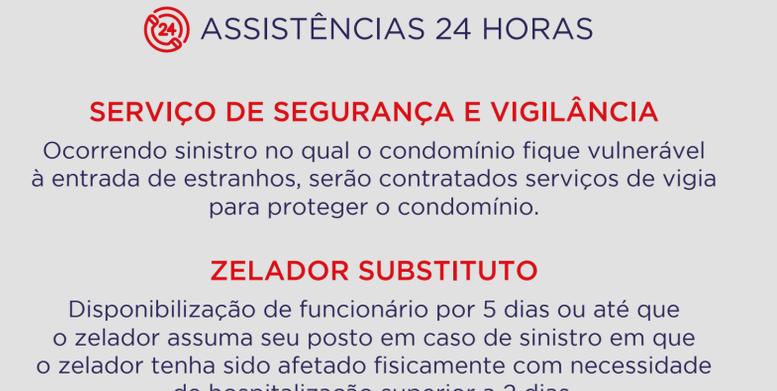
### Pagamento

Opções facilitadas de pagamento



### Site personalizado

Site personalizado para visualização e impressão de apólice, boleto, condições gerais e serviços de assistência 24 horas



## ASSISTÊNCIAS 24 HORAS

### SERVIÇO DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA

Ocorrendo sinistro no qual o condomínio fique vulnerável à entrada de estranhos, serão contratados serviços de vigia para proteger o condomínio.

### ZELADOR SUBSTITUTO

Disponibilização de funcionário por 5 dias ou até que o zelador assuma seu posto em caso de sinistro em que o zelador tenha sido afetado fisicamente com necessidade de hospitalização superior a 2 dias.

### SOCORRO VOLANTE

Envio de mecânico ou eletricista em caso de pane em veículo de morador dentro das dependências do condomínio para tentativa de reparo no local, se tecnicamente possível. Não inclui custos de peças.

### AMBULÂNCIA (REMOÇÃO MÉDICA INTER-HOSPITALAR)

Remoção de ferido(s) para atendimento médico mais próximo (de acordo com critérios da seguradora) em caso de sinistro no condomínio e após prestação de primeiros socorros e avaliação médica. A remoção será feita de forma a observar a natureza dos ferimentos, limitadas às despesas com a remoção.

### CHAVEIRO

Chaveiro para conserto de fechadura comum em caso de sinistro que danifique a fechadura da porta do condomínio impossibilitando o fechamento. Inclui cobertura para danos causados por perda ou roubo das chaves, no caso do segurado não possui alternativa para entrar no condomínio. Custos de serviço que excedem os limites são responsabilidade do segurado.

### SERVIÇOS DE LIMPEZA

Limpeza decorrente de sinistro que torne o condomínio inabitável por lama, água, fuligem e etc, proporcionando recuperação provisória do local. Custos de serviço que excedem os limites são responsabilidade do segurado.

### SERVIÇOS DE HIDRÁULICA

Serviços de hidráulica em decorrência de sinistro por alagamento por vazamento súbito, imprevisto e acidental das instalações hidráulicas do condomínio. Custos de serviço que excedem os limites são responsabilidade do segurado.

### REPARO EMERGENCIAL DE ANTENA COLETIVA

Reparos emergenciais do sistema de fixação de antena(s) coletiva(s) decorrente de sinistro que cause deslocamento ou perigo iminente de queda da antena. Custos de serviços que excedem os limites são responsabilidade do segurado.



## RELAÇÃO DE SERVIÇOS E CUSTOS

SERVIÇO EMERGENCIAL	COBERTURA DE MÃO DE OBRA
CHAVEIRO	R\$200,00
LIMPEZA	R\$400,00 limitado a R\$200,00 por chamada
HIDRÁULICA	R\$400,00 limitado a R\$200,00 por chamada
ANTENA COLETIVA	R\$400,00 limitado a R\$200,00 por chamada
SEGURANÇA E VIGILIANCIA	3 dias, limitado a 1x por ano
ZELADOR SUBSTITUTO	5 dias, limitado a 2x por ano
INFORMAÇÕES	ilimitado
SOCORRO VOLANTE	25x por ano
AMBULÂNCIA	R\$1.000,00, limitado a 2x por ano

## A MITSUI SUMITOMO SEGUROS

Sempre atenta às mudanças e tendências do mercado, a Mitsui Sumitomo Seguros oferece produtos e serviços que buscam atender com excelência às necessidades dos seus clientes, tanto no segmento massificado quanto no corporativo. Parte integrante do MS&AD Insurance Group, o maior grupo segurador da Ásia e um dos maiores do mundo, a Mitsui Sumitomo Seguros é formada a partir de dois conglomerados japoneses com quase 400 anos: Mitsui e Sumitomo. Juntos formam um dos mais sólidos grupos econômicos do mundo, agregando qualidade e eficiência aos mais variados segmentos de mercado em que atua, como financeiro, imobiliário, eletrônico, mineração, construção, telecomunicações, agroindústria, seguros, dentre outros. No Brasil há mais de 55 anos, está estrategicamente situada em 16 localidades proporcionando um atendimento rápido e personalizado para todo o Brasil.



Central de Atendimento e Sinistros  
0300 772 6744

Assistência 24 horas  
0800 707 7883

SAC  
0800 773 6744

Ouvidoria  
0800 888 6744

Disque Denúncia  
0800 775 0100

Deficientes Auditivos\*  
www.msig.com.br

Após as 18h e finais de semana,  
ligar para 0800 761 3004

\*Disponível também para Ouvidoria

www.msig.com.br

mitsuisumitomoseguros\_oficial